

Kran hievt Krone aufs Villendach

RICHTFEST Rohbauten des ersten Bauabschnitts im Wohnquartier Palaisgarten stehen



Baufortschritt im Wohnquartier Palaisgarten: Abalio-Geschäftsführer Matthias Decker (links) und OLB-Direktor Diedrich Kück präsentieren die Richtkronen, die seit Freitag über den ersten Stadtvillen hängt.

BILD: FRANK JACOB

Bis zum Jahresende soll der Bau fertig sein. Dann soll bereits der Spatenstich für den nächsten Abschnitt erfolgen.

VON FRANK JACOB

RASTEDE – Der Rohbau steht, seit Freitag hängt die Richtkronen über den ersten Stadtvillen im neuen Wohnquartier Palaisgarten. Am Nachmittag wurde mit rund 100 Gästen Richtfest für die ersten vier

Stadtvillen gefeiert, die Platz für 34 Wohnungen bieten. Fertig ist auch schon die Tiefgarage mit 46 Stellplätzen.

„Wir hoffen, den Bau bis zum Jahresende fertig zu bekommen“, sagte Abalio-Geschäftsführer Matthias Decker und dankte allen am Bau beteiligten Unternehmen. Die Hälfte der Wohnungen sei bereits vermarktet, berichtete Decker.

Voraussichtlich Ende des Jahres soll der Spatenstich für den nächsten Bereich erfolgen: die Service- und Pflege-

wohnungen. Fest steht bereits, dass die Firma Avendi aus Mannheim Betreiber dieses Abschnitts wird, sagte Decker.

Auf dem Gelände der ehemaligen Schlossgärtnerei zwischen Feldbreite und Oldenburger Straße entstehen außerdem zwölf Grundstücke für individuelle Einzelhäuser. Zwischenzeitlich hat der erste Bauherr schon mit der Errichtung begonnen.

Bevor die Richtkronen mit Hilfe eines Krans auf das Dach gehoben wurde, hielt Die-

drich Kück, Mitglied der Geschäftsleitung bei der Oldenburgischen Landesbank (OLB) für die Region Jade, einen Gastvortrag. „Es ist toll zu sehen, was aus den ersten Plänen geworden ist“, sagte der OLB-Direktor. Die Bank ist Finanzierungs- und Vermarktungspartner für das Quartier.

Kück lobte die Vielfältigkeit des Projektes mit seinen unterschiedlichen Wohnformen. Die Abalio-Unternehmensgruppe habe mit ihrem Konzept und mit Ideenreichtum überzeugt, sagte er.